



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-63611/2024-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Valentini Božić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Kutnjak Nevenke iz Zagreba, Peruanska ulica 12 (OIB 46511028829), radi uknjižbe prava vlasništva i prava osobne služnosti-prava plodouživanja, dana 31.prosinca 2024.godine

r i j e š i o j e

U zemljišnoknjižnom ulošku 37278/etaža 105 k.o.Stenjevec dopušta se slijedeći upis:

na nekretnini Kutnjak Nevenke iz Zagreba, Peruanska 12 (OIB 46511028829), koja se sastoji od stana br. 2 na VII (sedmom) katu - II stubište, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, hodnika, lođe i balkona u ukupnoj površini od 63,15 m², koji je dio neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao dijelovi ostalih suvlasnika, na adresi Peruanska 12 kao posebnog dijela kč.br.944/1 stambena zgrada br. 10, 12 i , Peruanska ulica površine 2186 m²,

Na temelju ugovora o ustupu i rapodjeli imovine za života od 31.prosinca 2024.godine, uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Kutnjak Ivković Sanje iz SAD, Okemos, MI, Spicewood De 1289 (OIB 53882474158)

uz istodobnu uknjižbu prava osobne služnosti-pravo plodouživanja na predmetnoj nekretnini, za korist:

Kutnjak Nevenke iz Zagreba, Peruanska ulica 12 (OIB 46511028829)

Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, 31.prosinca 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Valentina Božić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Nevenka Kutnjak, Zagreb, Peruanska ulica 12
2. Sanja Kutnjak Ivković, SAD, Okemos, MI, Spicewood De 1289

O tome obavijest:

- 1.Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Susedgrad, Zagreb, Sigetje 2
- 2.Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Zagreb, Trg Marka Marulića 18



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

31.12.2024 12:44

Serijski broj certifikata 7644315884005078536

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1687029378cdfc01

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-